



Alma Market S.A.
30-964 Kraków
ul. Pilotów 6
www.almamarket.pl

ALMA MARKET S.A.
SKONSOLIDOWANY RAPORT ZA III KWARTAŁ 2017 ROKU

- Kraków, 29 listopada 2017 roku -

ALMA MARKET S.A.



Alma Market S.A. ul. Pilotów 6, 30-964 Kraków, NIP: 676-001-67-31, REGON 350511695, Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS: 0000019474. Kapitał zakładowy w wysokości 11 060 990 zł – w całości opłacony.
www.almamarket.pl, tel.: +48 12 627 61 65, e-mail: info@almamarket.pl

SPIS TREŚCI

<i>I. PODSTAWOWE ZASADY PRZYJĘTE PRZY SPORZĄDZANIU SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU KWARTALNEGO.....</i>	<i>3</i>
<i>II. PODSTAWOWE DANE O SPÓLKACH GRUPY KAPITAŁOWEJ.....</i>	<i>5</i>
<i>III. INFORMACJE DODATKOWE DO SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU KWARTALNEGO</i>	<i>7</i>

I. PODSTAWOWE ZASADY PRZYJĘTE PRZY SPORZĄDZANIU SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU KWARTALNEGO

Skonsolidowany raport kwartalny jest sporządzany w oparciu o przepisy Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (tekst jedn.: Dz.U. 2014 poz. 133).

Po dacie bilansu na który sporządzane są skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe, w dniu 21 listopada 2017 roku Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy do spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych wydał postanowienie o **ogłoszeniu upadłości Alma Market Spółki Akcyjnej** (dłużnika) oraz zatwierdzeniu warunków sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa dłużnika określając cenę sprzedaży na kwotę 94.000.000,00 zł netto oraz nabywcę IMMOMOK Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie.

Postanowienie Sądu o upadłości, oznacza wejście Spółki w rygory prawa upadłościowego. Zarząd nad Spółką z dniem 21 listopada 2017 roku przejął Lesław Koleczyński - Syndyk masy upadłości, który rozpoczął realizację procedur związanych z upadłością Spółki mając na uwadze zatwierdzone przez Sąd warunki sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki na rzecz IMMOMOK Sp. z o.o. w Warszawie.

W związku z postanowieniem Sądu o ogłoszeniu upadłości Spółki, przyjęte zasady sporządzania sprawozdań finansowych Spółki przy uwzględnieniu zasad wycen wynikających z art. 29 ust. 1, 2, 2a Ustawy o rachunkowości, nie zmieniają się. Rachunkowość Spółki jest prowadzona zgodnie z ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów prawa upadłościowego i naprawczego oraz kodeksu spółek handlowych.

Spółka będąc Spółką publiczną w dalszym ciągu sporządza swoje jednostkowe i skonsolidowane sprawozdania finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości oraz je publikuje zgodnie z przepisami obowiązującymi spółki publiczne przez co najmniej okres 6 miesięcy od uprawomocnienia się postanowienia o ogłoszeniu upadłości likwidacyjnej Spółki, kiedy to akcje są nadal notowane na rynku publicznym i są przedmiotem publicznego obrotu.

Upadły wyraża swoje przekonanie, że proces upadłościowy będzie przebiegał z poszanowaniem przepisów USTAWY z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe Dz.U. 2003 Nr 60 poz. 535 wyrażonych w art. 2.1., że: „Postępowanie uregulowane ustawą należy prowadzić tak, aby roszczenia wierzycieli mogły zostać zaspokojone w jak najwyższym stopniu, a jeśli racjonalne względy na to pozwolą – dotychczasowe przedsiębiorstwo dłużnika zostało zachowane.”

Na podstawie §83 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (tekst jedn.: Dz.U. 2014 poz. 133), Alma Market S.A., będąca jednostką dominującą Grupy Kapitałowej, nie przekazuje odrębnego raportu kwartalnego, lecz zamieszcza w skonsolidowanych raportach kwartalnych, kwartalną informację finansową (zawierającą skrócone jednostkowe kwartalne sprawozdania finansowe) zgodnie z opublikowanym oświadczeniem o zamiarze stałego przekazywania skonsolidowanych raportów kwartalnych zawierających kwartalną informację finansową.

Na całość skonsolidowanego raportu kwartalnego składają się:

1. Informacje dodatkowe do skonsolidowanego raportu kwartalnego.
2. Kwartalna skonsolidowana informacja finansowa (skrócone skonsolidowane kwartalne sprawozdanie finansowe).
3. Kwartalna informacja finansowa (skrócone jednostkowe kwartalne sprawozdanie finansowe).

ZASADY PRZYJĘTE PRZY SPORZĄDZANIU KWARTALNYCH SKONSOLIDOWANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH I KWARTALNEJ INFORMACJI FINANSOWEJ

Począwszy od sprawozdań finansowych za okresy sprawozdawcze rozpoczynające się w 2005 roku Grupa Kapitałowa Alma Market S.A. sporządza skonsolidowane sprawozdania finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF) na podstawie Rozporządzenia nr 1606/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 lipca 2002 r. w sprawie stosowania międzynarodowych standardów rachunkowości.

W związku z tym, że Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy (zwane dalej WZA) Spółki Alma Market S.A., która jest spółką dominującą grupy, podjęło uchwałę o sporządzaniu skonsolidowanych sprawozdań finansowych zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, spółki Grupy Kapitałowej na podstawie ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości podjęły również decyzje o sporządzaniu swoich sprawozdań finansowych zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości.

W związku z powyższym ALMA MARKET S.A. kwartalne sprawozdania finansowe sporządza zgodnie z MSR. Zakres ujawnionych danych oraz porównywalnych danych finansowych w kwartalnym skróconym sprawozdaniu finansowym jest zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku (§87 ust. 5 tego rozporządzenia) w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim.

W związku z decyzją podjętą przez Zarząd Spółki w dniu 23 sierpnia 2017 roku, w sprawie przyjęcia zasad rozpoczęcia sporządzania sprawozdań finansowych Spółki przy założeniu braku kontynuacji działalności w dotychczasowym zakresie począwszy od sprawozdań finansowych Spółki za I półrocze 2017 roku, zostały dokonane zmiany w zasadach rachunkowości Spółki, które miały wpływ na jednostkowe i skonsolidowane wyniki oraz kapitały własne Spółki za 3 kwartały 2017 roku i ostatecznie wyniki Spółki za 2017 rok.

Zarząd Spółki w dniu 23 sierpnia 2017 roku podjął decyzję w sprawie przyjęcia zasad rozpoczęcia sporządzania sprawozdań finansowych Spółki przy założeniu braku kontynuacji działalności w dotychczasowym zakresie i przedmiocie działalności, co wynika z przepisów dotyczących zasad rachunkowości i potrzeby przeszacowania składników majątkowych ze względu na inny sposób wykorzystania, począwszy od sprawozdań finansowych Spółki za I półrocze 2017 roku, ze względu między innymi na następujące zdarzenia:

1. Wydanie postanowienia Sądu Okręgowego w Krakowie XII Wydział Gospodarczy - Odwoławczy z dnia 11 lipca 2017 roku (sygn. akt: XII Gz 473/17) o oddaleniu zażalenia na postanowienie Sądu Rejonowego dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych wydane w dniu 10 lutego 2017 roku (sygn. akt: VIII GRs 5/16) o umorzeniu postępowania sanacyjnego Spółki,
2. złożenie przez Zarząd Alma Market S.A. w dniu 17 lipca 2017 roku wniosku o zatwierdzenie warunków sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa Alma Market Spółki Akcyjnej z siedzibą w Krakowie, na rzecz IMMOMOK spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie, za łączną cenę netto w wysokości 94.000.000,00 (dziewięćdziesiąt cztery miliony) złotych, płatną w całości przy zawarciu umowy sprzedaży, co nastąpiło w uzupełnieniu uproszczonego wniosku z dnia 14.02.2017 roku o ogłoszenie upadłości Spółki obejmującej likwidację majątku Spółki złożonego do Sądu Rejonowego dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych.

Podstawowe zmiany, które nastąpiły to:

- Wycena wszystkich aktywów jednostki będzie następowała po cenach sprzedaży netto możliwych do uzyskania nie wyższych od cen ich nabycia, albo kosztów wytworzenia pomniejszonych o dotychczasowe odpisy umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wycenie według cen sprzedaży netto możliwych do uzyskania podlegać będą wszystkie składniki majątkowe. Wycenę według tej zasady przeprowadza się na każdy dzień bilansowy.
- Weryfikacja zobowiązań będzie następowała w drodze analizy i porównania z zapisami w księgach, w celu wiarygodnego określenia zobowiązania, zarówno co do kwoty jak i terminu wymagalności, tworzeniu rezerw na przewidywane dodatkowe koszty i straty spowodowane utratą zdolności do kontynuacji działalności.

W związku z postanowieniem Sądu w dniu 21.11.2017 r. o ogłoszeniu upadłości Spółki Dominującej, przyjęte zasady sporządzania sprawozdań finansowych Spółki Dominującej przy założeniu braku kontynuacji działalności w dotychczasowym zakresie począwszy od sprawozdań finansowych za I półrocze 2017 roku, w tym uwzględnieniu zasad wycen wynikających z art. 29 ust. 1, 2, 2a Ustawy o rachunkowości, nie zmieniają się. Rachunkowość Spółki jest prowadzona zgodnie z ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów prawa upadłościowego i naprawczego oraz kodeksu spółek handlowych.

Spółka będąc Spółką publiczną w dalszym ciągu sporządza również swoje jednostkowe i skonsolidowane sprawozdania finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości.

Kwartalne skonsolidowane sprawozdanie finansowe i kwartalna informacja finansowa są przedstawiane w polskich złotych, w związku z tym, że złoty polski jest podstawową walutą, w której denominowane są transakcje (operacje gospodarcze) Grupy i jej jednostek.

Kwartalne skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządza się w oparciu o dokumentację konsolidacyjną spółek Grupy Kapitałowej oraz cytowane przepisy prawa dotyczące spółek tworzących Grupę Kapitałową.

Spółki tworzące Grupę Kapitałową sporządzają dokumentację konsolidacyjną w oparciu o prowadzone księgi rachunkowe i dokumenty stanowiące podstawę dokonanych w nich zapisów oraz wszelkie inne dokumenty i informacje niezbędne do jej sporządzenia.

Zasady przyjęte przy sporządzaniu kwartalnego skonsolidowanego sprawozdania finansowego i kwartalnego sprawozdania finansowego zostały opisane w notach objaśniających do tych sprawozdań.

II. PODSTAWOWE DANE O SPÓLKACH GRUPY KAPITAŁOWEJ

Spółka dominująca:

Spółka dominująca Grupy Kapitałowej Alma Market S.A. rozpoczęła działalność 2 stycznia 1991 roku pod nazwą F.H. „KraChemia” S.A. w wyniku przekształcenia państwowego Przedsiębiorstwa Handlu Chemikaliami „Chemia” w Krakowie.

Akt założycielski Spółki został sporządzony w formie aktu notarialnego w Kancelarii Notarialnej notariusza Pawła Błaszczyka w Warszawie w dniu 21 grudnia 1990 roku i zarejestrowany w Rep. A Nr X-2112/90. W dniu 22 czerwca 2001 roku Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał wpisu Spółki do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000019474. W dniu 20 maja 2004 roku Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wpisał zmienioną nazwę spółki dominującej – Alma Market S.A.

Firma spółki: **Alma Market Spółka Akcyjna (*)**
Siedziba: Kraków
Adres: 30-964 Kraków, ul. Pilotów 6
tel. +48(12) 627 63 20
fax. +48(12) 627 61 65
e-mail: info@almamarket.pl

Statystyczny numer identyfikacyjny (REGON) : 350511695
Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP) : 676-001-67-31
Krajowy Rejestr Sądowy (KRS) : 0000019474
Kapitał zakładowy w całości opłacony : 11 060 990,00 zł
Audytor: Kancelaria Biegłych Rewidentów „AUDYTOR” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie

Zarząd:		Rada Nadzorcza: (**)	
Prezes Zarządu	- Rafał Dyląg	Przewodniczący Rady Nadzorczej	- Dariusz Kacprzyk
Członek Zarządu od 23.08.2017 r.	- Krzysztof Wąsowicz	Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	- Mieczysław Gil
Zarządca masy sanacyjnej	- Dariusz Sitek	Sekretarz Rady Nadzorczej	- Janusz Panek
		Członek Rady Nadzorczej	- Stefan Szostak
		Członek Rady Nadzorczej	- Jacek Nowosad
		Członek Rady Nadzorczej	- Zbigniew Wąsowicz

(*) W dniu 14 lipca 2017 roku Zarząd Spółki Dominującej powziął wiadomość o umorzeniu postępowania sanacyjnego Spółki Dominującej na mocy postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych z dnia 11.07.2017 r. (sygn. akt: VIII GRs 5/16).

W dniu 21 listopada 2017 roku Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy do spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych wydał postanowienie o ogłoszeniu upadłości Alma Market Spółki Akcyjnej (dłużnika) oraz zatwierdzeniu warunków sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa dłużnika określając cenę sprzedaży na kwotę 94.000.000,00 zł netto oraz nabywcę IMMOMOK Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie. Syndykiem masy upadłościowej Alma Market S.A. w upadłości został Lesław Kolczyński.

Stąd na dzień publikacji niniejszego sprawozdania Spółka ma już statusu spółki „w upadłości likwidacyjnej”, ale na dzień 30 września 2017 roku takiego statusu jeszcze nie posiadała.

(**) Uchwałami Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki Alma Market S.A. z dnia 30 czerwca 2017 powołano następujące osoby: Janusz Jerzy Panek, Bartosz Stokłosa, Stefan Szostak, Zbigniew Wąsowicz, Dariusz Kacprzyk, uchwałami Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki Alma Market S.A. z dnia 14 lipca 2017 roku odwołano ze składu Rady Nadzorczej Bartosza Stokłosę oraz powołano Jacka Nowosada i Mieczysława Gila.

W skład Grupy Kapitałowej Alma Market S.A. na dzień 30.09.2017 roku wchodziły następujące podmioty zależne:

Nazwa i podstawowe dane formalno-prawne	Kapitał zakładowy /wkłady	Udział bezpośredni lub łącznie bezpośredni i pośredni	Dominujący segment działalności
ALMA Development Sp. z o.o. Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000246915	8 000 000 zł	100%	Działalność wspomagająca spółki z grupy i inne podmioty gospodarcze w zakresie obsługi nieruchomości i ich wynajmu, a także realizacji projektów developerskich. Obecnie spółka ta prowadzi działalność w zakresie wynajmu
Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska S.A. Kraków, ul. Pilotów 10 KRS: 0000390993	10 000 000 zł	80%	Handel detaliczny i hurtowy artykułami spożywczymi marki własnej
Krakowski Kredens Dystrybucja Sp. z o.o. to spółka zależna której 100% udziałów należy do Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska S.A. Kraków, ul. Pilotów 10 KRS: 0000686335	5 000 zł	80%	Spółka zarejestrowana 31.07.2017 r. Działalność agencyjna w zakresie sprzedaży żywności, napojów i wyrobów tytoniowych
Paradise Group Sp. z o.o. Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000050776	5 000 000 zł (*)	100%	Sprzedaż detaliczna i dystrybucja artykułów luksusowych
AM1 Sp. z o.o. Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000326005	5 000 zł	100%	Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi oraz zarządzanie projektami nieruchomościowymi spółek Grupy Kapitałowej Alma Market S.A.
AM2 Sp. z o.o. Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000324980	5 000 zł	100%	Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi oraz zarządzanie projektami nieruchomościowymi spółek Grupy Kapitałowej Alma Market S.A.

(*) W dniu 6 lipca 2017 r. dokonano podwyższenia kapitału zakładowego Spółki do wysokości 5.500.000,00 zł (pięć milionów pięćset tysięcy złotych) poprzez utworzenie 5.000 (pięć tysięcy) nowych udziałów o wartości 100,00 zł (sto złotych), o łącznej wartości 500.000,00 zł (pięćset tysięcy złotych). Nowe udziały zostały objęte przez nowego udziałowca spółkę pod firmą WOLF CAPITAL spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie. Podwyższenie kapitału zostało zarejestrowane w dniu 5.10.2017 roku

III. INFORMACJE DODATKOWE DO SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU KWARTALNEGO

1. Prezentacja wybranych danych finansowych, zawierające podstawowe pozycje kwartalnego skonsolidowanego sprawozdania finansowego i skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego przeliczone na euro.

WYBRANE DANE FINANSOWE zawierające podstawowe pozycje kwartalnego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	w tys. PLN		w tys. EUR	
	Okres od 1 stycznia do 30 września 2017	Okres od 1 stycznia do 30 września 2016	Okres od 1 stycznia do 30 września 2017	Okres od 1 stycznia do 30 września 2016
1 Przychody ze sprzedaży z działalności kontynuowanej	49 116	956 068	11 539	218 841
2 Zysk / strata operacyjna z działalności kontynuowanej	-53 725	-82 903	-12 621	-18 976
3 Zysk / strata przed opodatkowaniem z działalności kontynuowanej	-59 624	-99 381	-14 007	-22 748
4 Zysk / strata netto z działalności kontynuowanej	-68 239	-106 637	-16 031	-24 409
<i>z tego zysk / strata netto z działalności kontynuowanej przypadający akcjonariuszom spółki dominującej Alma Market S.A.</i>	<i>-68 239</i>	<i>-106 637</i>	<i>-16 031</i>	<i>-24 409</i>
5 Całkowite dochody przypadające na akcjonariuszy spółki dominującej	-78 838	-92 496	-18 521	-21 172
6 Średnia ważona liczba akcji w danym okresie (w sztukach)	9 207 399	5 560 990	9 207 399	5 560 990
7 Zysk / strata z działalności kontynuowanej w danym okresie na 1 akcję (w zł / w EUR)	-7,41	-19,18	-1,74	-4,39
8 Zysk / strata z działalności kontynuowanej w danym okresie na 1 akcję przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej ALMA MARKET S.A. (w zł / w EUR)	-7,37	-19,24	-1,73	-4,40

9	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-15 848	61 915	-3 723	14 172
10	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	2 851	44 291	670	10 138
11	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	5 233	-56 338	1 229	-12 896
12	Zmiana netto stanu środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym w okresie	-7 764	49 868	-1 824	11 415

		Na dzień 30 września 2017	Na dzień 31 grudnia 2016	Na dzień 30 września 2017	Na dzień 31 grudnia 2016
13	Aktywa razem	138 690	206 960	32 185	46 781
14	Zobowiązania długoterminowe	1 725	9 111	400	2 059
15	Zobowiązania krótkoterminowe	380 940	365 508	88 404	82 619
16	Kapitał własny	-243 975	-167 659	-56 619	-37 898
17	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom spółki dominującej ALMA MARKET S.A.	-243 552	-167 659	-56 520	-37 898
18	Kapitał zakładowy	12 061	5 561	2 799	1 257
19	Wartość księgową na 1 akcję (w zł / w EUR)	-26,50	-30,15	-6,15	-6,81
20	Wartość księgową na 1 akcję przypisaną akcjonariuszom jednostki dominującej ALMA MARKET S.A. (w zł / w EUR)	-26,45	-30,15	-6,14	-6,81

Pozycje od 1 do 5 i od 7 do 12 (ze sprawozdania z zysku lub straty i innych całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych) obliczono wg kursu stanowiącego średnią arytmetyczną kursów ogłaszanych przez NBP, obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca, który za 9 miesięcy 2017 roku wyniósł: 1 EUR=4,2566 PLN, a za 9 miesięcy 2016 roku wyniósł: 1 EUR = 4,3688 PLN.

Pozycje od 13 do 20 (sprawozdanie z sytuacji finansowej) obliczono wg kursu ogłoszonego przez NBP obowiązującego na 30.09.2017 roku, który wynosił: 1 EUR = 4,3091 PLN i na 31.12.2016 roku wynosił: 1 EUR = 4,4240 PLN.

Zysk z działalności kontynuowanej w danym okresie na 1 akcję = zysk netto z działalności kontynuowanej w okresie / średnia ważona liczba akcji w danym okresie.

Zysk w danym okresie na 1 akcję przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej Alma Market S.A. = zysk netto przypadający akcjonariuszom spółki dominującej Alma Market S.A. / średnia ważona liczba akcji w danym okresie.

Wartość księgową na 1 akcję = kapitał własny / liczba akcji na dzień bilansowy

Wartość księgową na 1 akcję przypisaną akcjonariuszom jednostki dominującej Alma Market S.A. = Kapitał własny przypadający akcjonariuszom spółki dominującej Alma Market S.A. / liczba akcji na dzień bilansowy.

WYBRANE DANE FINANSOWE zawierające podstawowe pozycje kwartalnego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego	w tys. PLN		w tys. EUR		
	Okres od 1 stycznia do 30 września 2017	Okres od 1 stycznia do 30 września 2016	Okres od 1 stycznia do 30 września 2017	Okres od 1 stycznia do 30 września 2016	
1	Przychody ze sprzedaży z działalności kontynuowanej	13 501	557 047	3 172	127 506
2	Zysk / strata operacyjna z działalności kontynuowanej	-48 164	-52 038	-11 315	-11 911
3	Zysk / strata przed opodatkowaniem z działalności kontynuowanej	-54 198	-63 993	-12 733	-14 648
4	Zysk / strata netto z działalności kontynuowanej	-62 763	-68 624	-14 745	-15 708
5	Całkowite dochody	-102 981	-72 627	-24 193	-16 624
6	Średnia ważona liczba akcji w danym okresie (w sztukach)	9 207 399	5 560 990	9 207 399	5 560 990
7	Zysk / strata z działalności kontynuowanej w danym okresie na 1 akcję (w zł / w EUR)	-6,82	-12,34	-1,60	-2,82
8	Przepływy pieniężne netto z dz. operacyjnej	-10 269	-1 309	-2 412	-300
9	Przepływy pieniężne netto z dz. inwestycyjnej	3 525	37 950	828	8 687
10	Przepływy pieniężne netto z dz. finansowej	4 240	-32 929	996	-7 537
11	Zmiana netto stanu środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym w okresie	-2 504	3 712	-588	850
		Na dzień 30 września 2017	Na dzień 31 grudnia 2016	Na dzień 30 września 2017	Na dzień 31 grudnia 2016
12	Aktywa razem	143 314	240 629	33 258	54 392
13	Zobowiązania długoterminowe	1 701	16 017	395	3 620
14	Zobowiązania krótkoterminowe	378 101	363 619	87 745	82 192
15	Kapitał własny	-236 488	-139 007	-54 881	-31 421
16	Kapitał zakładowy	11 061	5 561	2 567	1 257
17	Wartość księgową na 1 akcję (w zł / w EUR)	-21,38	-25,00	-4,96	-5,65

Pozycje od 1 do 5 i od 7 do 11 (ze sprawozdania z zysku lub straty i innych całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych) obliczono wg kursu stanowiącego średnią arytmetyczną kursów ogłaszanych przez NBP, obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca, który za 9 miesięcy 2017 roku wyniósł: 1 EUR=4,2566 PLN, a za 9 miesięcy 2016 roku wyniósł: 1 EUR = 4,3688 PLN.

Pozycje od 12 do 17 (sprawozdanie z sytuacji finansowej) obliczono wg kursu ogłoszonego przez NBP obowiązującego na 30.09.2017 roku, który wynosił: 1 EUR = 4, 3091 PLN i na 31.12.2016 roku wynosił: 1 EUR = 4,4240 PLN.

Zysk z działalności kontynuowanej w danym okresie na 1 akcję = zysk netto z działalności kontynuowanej w okresie / średnia ważona liczba akcji w danym okresie.

Wartość księgowa na 1 akcję = kapitał własny / średnia ważona liczba akcji na dzień bilansowy.

2. Opis organizacji Grupy Kapitałowej, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji oraz opis ewentualnych zmian w strukturze grupy.

Grupę Kapitałową tworzy sześć podmiotów z czego trzy podmioty powstały jako spółki celowe. Alma Market S.A., jest podmiotem dominującym Grupy,

- 1) Alma Development Sp. z o.o. - podmiot zależny Grupy, w której Alma Market S.A. posiada 100% udziałów,
- 2) Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska S.A. - podmiot zależny Grupy, w której Alma Market S.A. posiadała na dzień 30 września 2017 roku 80% akcji.
- 3) Krakowski Kredens Dystrybucja Sp. z o.o. - to Spółka zarejestrowana 31.07.2017 r. 100% jej udziałów należy do spółki Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska S.A. W związku z tym Alma Market S.A. pośrednio posiada 80% udziałów w tej spółce. Spółka ta prowadzi działalność agencyjną w zakresie sprzedaży żywności, napojów i wyrobów tytoniowych.
- 4) Paradise Group Sp. z o.o. – podmiot zależny Grupy, w której Alma Market S.A. posiadała na 30.09.2017 roku 100% udziałów. Uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki Paradise Group z dnia 6 lipca 2017 r. dokonano podwyższenia kapitału zakładowego Spółki do wysokości 5.500.000,00 zł (pięć milionów pięćset tysięcy złotych) poprzez utworzenie 5.000 (pięć tysięcy) nowych udziałów o wartości 100,00 zł (sto złotych), o łącznej wartości 500.000,00 zł (pięćset tysięcy złotych). Nowe udziały zostały objęte przez nowego udziałowca spółkę pod firmą WOLF CAPITAL spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie. Podwyższenie kapitału zostało zarejestrowane przez sąd rejestrowy 5.10.2017 roku.
- 5) AM1 Sp. z o.o. - podmiot zależny Grupy, w której Alma Market S.A. posiada 100% udziałów,
- 6) AM2 Sp. z o.o. - podmiot zależny Grupy, w której Alma Market S.A. posiada 100% udziałów.

Wszystkie wyżej wymienione podmioty podlegają konsolidacji metodą pełną przez Alma Market S.A., która jest spółką dominującą Grupy.

Przedmiotem działalności Grupy Kapitałowej jest handel detaliczny i hurtowy oraz wynajem powierzchni. Spółka dominująca Alma Market S.A., prowadzi jeszcze ograniczoną działalność w zakresie handlu detalicznego artykułami typu FMCG w jednym sklepie w Sopocie oraz świadczy usługi obsługi handlu na rzecz spółki zależnej Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska S.A. Obecnie Alma Market S.A. czerpie jeszcze przychody z wynajmu powierzchni podmiotom trzecim oraz z dzierżawy zorganizowanej części swojego przedsiębiorstwa, obejmującego zespół składników majątkowych i niemajątkowych związanych z działalnością handlową w obiekcie handlowym – supermarkecie w Krakowie przy ul. Pilotów nr 6, jak też najmie nieruchomości i ruchomości usytuowanych głównie w Krakowie przy ulicy Pilotów 6. Spółka zależna Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska S.A. prowadzi handel detaliczny i hurtowy artykułami żywnościowymi marki własnej, natomiast spółka Paradise Group Sp. z o.o. - handel detaliczny w sklepach w Warszawie, mając podpisane umowy franczyzowe z właścicielami marek jak Ermenegildo Zegna. Paradise Group Sp. z o.o. posiada też prawa do marek towarów: Food&Joy, Drink&Joy, Wine&Joy, Smart&Easy, które były sprzedawane w sieci Delikatesów Alma.

Spółki zależne Alma Development Sp. z o.o., AM1 Sp. z o.o. oraz AM2 Sp. z o.o. są spółkami celowymi, których zadaniem był wynajem i zarządzanie nieruchomościami oraz zarządzanie projektami nieruchomościowymi spółek Grupy. Obecnie AM1 Sp. z o.o. oraz AM2 Sp. z o.o. nie generują przychodów dla Grupy Kapitałowej i nie stanowią żadnych istotnych aktywów. Natomiast Alma Development Sp. z o.o. rozwija działalność w zakresie wynajmu.

Obecnie wpływ na wyniki z działalności Grupy Kapitałowej oprócz Spółki Dominującej mają więc tylko spółki Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska S.A. i Paradise Group Sp. z o.o. Spółki te reprezentują różne segmenty handlu, w których prowadzą działalność oraz stanowią istotną wartość aktywów. W rezultacie dane skonsolidowane Grupy w stosunku do danych jednostkowych, prezentowanych w sprawozdaniu finansowym przez Alma Market S.A., mają odmienny charakter.

3. Wskazanie skutków zmian w strukturze spółki dominującej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek Grupy Kapitałowej, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności w dotychczasowym zakresie.

Skład Grupy Kapitałowej w porównaniu do trzeciego kwartału 2017 roku nie uległ zmianie z punktu widzenia istotności skonsolidowanych wyników Grupy w stosunku do I półrocza 2017 roku. Spółka Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska S.A. utworzyła i zarejestrowała 31.07.2017 r. spółkę w 100% od siebie zależną Krakowski Kredens Dystrybucja Sp. z o.o. W związku z tym Alma Market S.A. w upadłości pośrednio posiada 80% udziałów w tej spółce. Spółka ta prowadzi działalność agencyjną w zakresie sprzedaży żywności, napojów i wyrobów tytoniowych.

Spółka oczekiwała na wydanie przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych postanowienia w przedmiocie ogłoszenia upadłości likwidacyjnej Spółki, co stało się 21.11.2017 roku. Spółka dominująca wygasila działalność operacyjną do niezbędnego minimum i zabezpiecza majątek. Spółki zależne Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska S.A. i Paradise Group Sp. z o.o., których to większościowym akcjonariuszem i udziałowcem jest Alma Market S.A. koncentrują się obecnie w znacznej mierze wyłącznie na utrzymaniu ich wartości poprzez dostosowanie do zmian wymuszonych sytuacją wynikającą z procesów przebiegających w Alma Market S.A., utrzymaniu jak najlepszej efektywności działalności operacyjnej przygotowując pola dopuszczalnych rozwiązań rozwojowych, które obecnie napotykać w implementacji na barierę, z uwagi na sytuację Alma Market S.A. będącej ich większościowym akcjonariuszem i udziałowcem.

4. Stanowisko zarządu odnośnie do zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w skonsolidowanym raporcie kwartalnym.

Spółka Alma Market S.A. nie publikowała prognoz na 2017 rok.

5. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy Alma Market S.A. na dzień przekazania skonsolidowanego raportu kwartalnego, oraz zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Alma Market S.A. w okresie od przekazania poprzedniego skonsolidowanego raportu okresowego zgodnie z posiadanymi przez Alma Market S.A. informacjami.

Akcjonariusze	Liczba akcji				Liczba głosów na WZA			
	Stan na 02.10.2017 r.	Zmiana w %	Stan na 29.11.2017 r.	Struktura na dzień 29.11.2017 r.	Stan na 02.10.2017 r.	Zmiana w %	Stan na 29.11.2017 r.	Struktura na dzień 29.11.2017 r.
Tomasz Żarnecki	4 212 500	0,00%	4 212 500	38,08%	4 212 500	0,00%	4 212 500	31,29%
Iwona Kunicka – Szostak	557 301	0,00%	557 301	5,04%	2 786 505	0,00%	2 786 505	20,70%
Pozostali posiadający poniżej 5% ogólnej liczby głosów	6 291 189	0,00%	6 291 189	56,88%	6 461 985	0,00%	6 461 985	48,01%
Ogólna liczba akcji spółki i głosów z nimi związanych	11 060 990	0,00%	11 060 990	100,00%	13 460 990	0,00%	13 460 990	100,00%

6. Zestawienie stanu posiadania akcji Alma Market S.A. lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Alma Market S.A. na dzień przekazania skonsolidowanego raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu okresowego, zgodnie z posiadanymi przez Alma Market S.A. informacjami.

Zgodnie z posiadanymi informacjami przez Alma Market S.A, spośród osób zarządzających i nadzorujących Spółką, Krzysztof Wąsowicz pełniący funkcję Członka Zarządu Spółki posiada 41.439 akcji imiennych serii A uprzywilejowanych co do głosu zgodnie z poniższą tabelą:

Akcjonariusze - osoby zarządzające	Liczba akcji		Liczba głosów na WZA	
	Stan na 29.11.2017 r.	Struktura na dzień 29.11.2017 r.	Stan na 29.11.2017 r.	Struktura na dzień 29.11.2017 r.
Krzysztof Wąsowicz	41 439	0,37%	207 195	1,54%

Krzysztof Wąsowicz jest Członkiem Zarządu Spółki od dnia 23.08.2017 r.

7. Informacje o postępowaniach toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

Wobec Alma Market S.A. zgodnie z prowadzoną ewidencją w sprawach gospodarczych i pracowniczych toczy się przed sądami około 393 postępowań, których suma wartości kwot głównych przedmiotu sporu na 30.09.2017 r. wynosi 21.938,3 tys. zł (co stanowi więcej niż 10% kapitałów własnych Spółki), z czego: wartości przedmiotów dwóch spraw dotyczących zapłaty największych kwot stanowią sumę 2,4 mln PLN (1 mln PLN i 1,4 mln PLN), łączna suma wartości przedmiotu sporu dla kolejnych 66 postępowań stanowi sumę 14,5 mln PLN i mieści się w granicach od 100 tys. PLN do 962 tys. PLN, łączna suma wartości przedmiotu sporu dla kolejnych 112 postępowań stanowi sumę 4,3 mln PLN i mieści się w granicach od 10 tys. PLN do 90 tys. PLN. Wartość pozostałych postępowań nie przekracza 10 tys. PLN.

Obecnie nie toczą się żadne mające znaczenie postępowania sądowe przeciwko spółkom zależnym Alma Market S.A.

8. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli łączna wartość wszystkich transakcji zawartych w okresie od początku roku obrotowego miała istotne znaczenie i jeżeli zostały one zawarte na warunkach innych niż rynkowe.

W okresie od początku 2017 roku podmioty Grupy Kapitałowej Alma Market S.A. nie zawierały jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, które pojedynczo i łącznie byłyby istotne oraz nie byłyby transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na warunkach rynkowych, a ich charakter i warunki nie wynikałyby z bieżącej działalności operacyjnej spółek Grupy.

Zestawienie transakcji z podmiotami powiązanymi jest publikowane w notach objaśniających do jednostkowego i skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

9. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.

W prezentowanym okresie, podmioty Grupy Kapitałowej Alma Market S.A. nie udzielały żadnych poręczeń kredytu lub pożyczki, ani też nie udzielały gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu.

10. Inne informacje, które zdaniem spółki są istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian w Grupie Kapitałowej oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

W dniu 21 listopada 2017 roku Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy do spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych wydał postanowienie o ogłoszeniu upadłości Alma Market Spółki Akcyjnej (dłużnika) oraz zatwierdzeniu warunków sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa dłużnika określając cenę sprzedaży na kwotę 94.000.000,00 zł netto oraz nabywcę IMMOMOK Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie.

Postanowienie Sądu o upadłości, o którą wnioskował Zarząd spółki i o czym Spółka przekazywała informacje w swoich raportach, oznacza wejście Spółki w rygory prawa upadłościowego. Zarząd spółki z dniem 21 listopada 2017 roku przejął Lesław Koczyński - Syndyk masy upadłości, który rozpocznie procedury związane z upadłością Spółki mając na uwadze zatwierdzone przez Sąd warunki sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki na rzecz IMMOMOK Sp. z o.o. w Warszawie. Określone warunki sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki determinują sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy Spółki.

W dniu 23 sierpnia 2017 roku Zarząd Spółki podjął decyzję w sprawie rozpoczęcia sporządzania sprawozdań finansowych Spółki przy założeniu braku kontynuacji działalności w dotychczasowym zakresie począwszy od sprawozdań finansowych Spółki za I półrocze 2017 roku. W rezultacie zostały dokonane zmiany w zasadach rachunkowości Spółki, które zostały opisane w sporządzonym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za I półrocze 2017 roku, a które mają istotny wpływ na jednostkowe i skonsolidowane wyniki oraz kapitały własne Spółki za trzy kwartały 2017 roku jak też w konsekwencji wyniki za 2017 roku. W związku z postanowieniem Sądu o ogłoszeniu upadłości Spółki, przyjęte zasady sporządzania sprawozdań finansowych Spółki przy założeniu braku kontynuacji działalności począwszy od sprawozdań finansowych za I półrocze 2017 roku, w tym zasady wyceny wynikające z art. 29 ust. 1, 2, 2a Ustawy o rachunkowości, nie zmieniają się. Rachunkowość Spółki jest prowadzona zgodnie z ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów prawa upadłościowego i naprawczego oraz kodeksu spółek handlowych. Niemniej jednak, Spółka będąc Spółką publiczną w dalszym ciągu sporządza swoje jednostkowe i skonsolidowane sprawozdania finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości oraz je publikuje zgodnie z przepisami obowiązującymi spółki publiczne przez okres 6 miesięcy od uprawomocnienia się postanowienia o ogłoszeniu upadłości likwidacyjnej spółki, kiedy to akcje są jeszcze notowane na rynku publicznym i są przedmiotem publicznego obrotu.

Główny cel jaki postawił sobie Zarząd spółki Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska SA na 2017 rok to pozyskanie nowych klientów w segmencie handlu hurtowego oraz systematyczna poprawa rentowności placówek detalicznych przy jednoczesnym założeniu nieprzedłużania umów w obiektach, które generują straty. Obecnie spółka ta posiada 44 sklepy. Spółka planuje w 2017 roku zarówno zamknięcia nierentownych placówek jak również otwarcia nowych lokali w lepszych lokalizacjach i na lepszych warunkach dzierżawy, zamierza także wprowadzić do sprzedaży nowe produkty, co powinno się przełożyć na wzrost sprzedaży. Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska SA dostarcza towary do funkcjonujących dwóch sklepów spółki Alma Kraków Sp. z o.o., przejętych od Alma Market S.A. oraz prowadzi sklep na najmowanej od Alma Market S.A. powierzchni handlowej 600 m w Sopocie. Poprzez umiejętność zarządzania i prowadzenia w sposób racjonalny działalności gospodarczej wyznacza kierunki dalszej polityki przekształceń zmierzającej do poprawy wiarygodności i wizerunku Grupy w warunkach kryzysu.

Spółka Paradise Group Sp. z o. o., w związku z zakończeniem w roku 2016 współpracy franczyzowej z Burberry Limited, która stanowiła ok. 65% wartości przychodów spółki, będzie realizować swoją działalność w zdecydowanie mniejszym zakresie, jednak dzięki znacznej redukcji kosztów, w sposób rentowny utrzymując dodatnie przepływy finansowe. Paradise Group Sp. z o.o. prowadzi działalność detaliczną w dwóch sklepach w Warszawie, mając podpisane umowy franczyzowe z właścicielami marek Ermenegildo Zegna. Paradise Group Sp. z o.o. posiada także prawa do marek towarów: Food&Joy, Drink&Joy, Wine&Joy, Smart&Easy, które wcześniej były sprzedawane w sieci Delikatesów Alma.

Najbardziej istotnym dla Grupy Kapitałowej Alma Market S.A. będzie plan wdrożenia procesu postępowania upadłościowego, zabezpieczenie majątku i należności Spółki.

11. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego i Grupę Kapitałową wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Alma Market S.A. zredukowała już swoją działalność operacyjną do niezbędnego minimum i zabezpieczała majątek oczekując na decyzję Sądu Rejonowego dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych, który w dniu 21 listopada 2017 roku wydał postanowienie o ogłoszeniu upadłości Spółki Dominującej oraz zatwierdzeniu warunków sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa dłużnika określając cenę sprzedaży na kwotę 94.000.000,00 zł netto oraz wskazał nabywcę IMMOMOK Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie. Stąd wartość sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki będzie w istotny sposób determinować wyniki Spółki w upadłości i jej Grupy Kapitałowej. Na wyniki będą mieć także wpływ sporządzone także ostatecznie wyceny pozostałych aktywów i zobowiązań Spółki w upadłości, które nie będą przedmiotem sprzedaży w ramach zorganizowanej części przedsiębiorstwa.

Dalszy wpływ na wyniki Spółki będą miały działania Syndyka i sposób przeprowadzenia upadłości.

12. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Grupy Kapitałowej w II kwartale 2017 roku i do sporządzenia niniejszej informacji wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących

- 7 kwietnia 2017 r. zostały złożone w Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie VII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych dwa wnioski o ogłoszenie upadłości Spółki;
- 31 maja 2017 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie spółki pod firmą Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska Spółka Akcyjna dokonało podwyższenia kapitału zakładowego o 2 mln zł
- 30 czerwca 2017 r. Zwyczajne Walne Zgromadzenie spółki Alma Market S.A. podjęło uchwały o powołaniu Rady Nadzorczej, w osobach: Janusz Jerzy Panek, Bartosz Stokłosa, Stefan Szostak, Zbigniew Wąsowicz, Dariusz Kacprzyk;
- 6 lipca 2017 r. uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki Paradise Group dokonano podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o 500.000,00 zł (pięćset tysięcy złotych),
- 14 lipca 2017 r. Zwyczajne Walne Zgromadzenie spółki Alma Market S.A. podjęło uchwały o zmianach w składzie Rady Nadzorczej, które objęły odwołanie Bartosza Stokłosa ze stanowiska członka Rady Nadzorczej oraz powołanie następujących osób na członków Rady Nadzorczej: Jacek Nowosad, Mieczysław Gil;
- 14 lipca 2017 r. została powzięta wiadomość, iż Sąd Okręgowy w Krakowie XII Wydział Gospodarczy-Odwoławczy oddalił zażalenie na postanowienie Sądu Rejonowego dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych wydane w dniu 10 lutego 2017 roku o umorzeniu postępowania sanacyjnego Spółki;
- 17 lipca 2017 r. Zarząd Alma Market S.A., w uzupełnieniu wniosku o ogłoszenie upadłości, złożył wniosek o zatwierdzenie warunków sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa dłużnika Alma Market Spółki Akcyjnej z siedzibą w Krakowie, na rzecz IMMOMOK spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie, za łączną cenę netto w wysokości 94.000.000,00.
- 23 sierpnia 2017 r. Zarząd Alma Market S.A. powziął decyzję w sprawie rozpoczęcia sporządzania sprawozdań finansowych Spółki przy założeniu braku kontynuacji działalności, począwszy od sprawozdań finansowych Spółki za I półrocze 2017 roku. Decyzja ta została podjęta między innymi ze względu na następujące zdarzenia po zakończeniu okresu sprawozdawczego :
 1. wydanie postanowienia Sądu Okręgowego w Krakowie XII Wydział Gospodarczy - Odwoławczy o umorzeniu postępowania sanacyjnego z dnia 11 lipca 2017 i oddaleniu zażalenia na postanowienie Sądu Rejonowego dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych wydane w dniu 10 lutego 2017 roku o umorzeniu postępowania sanacyjnego Spółki,
 2. złożenie przez Zarząd Alma Market S.A. w dniu 17 lipca 2017 roku wniosku o zatwierdzenie warunków sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa dłużnika Alma Market Spółki Akcyjnej z siedzibą w Krakowie, na rzecz IMMOMOK spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie, za łączną cenę

netto w wysokości 94.000.000,00 (dziewięćdziesiąt cztery miliony) złotych, płatną w całości przy zawarciu umowy sprzedaży, co nastąpiło w uzupełnieniu wniosku uproszczonego z dnia 14.02.2017 roku o ogłoszenie upadłości Spółki obejmującej likwidację majątku Spółki złożonego do Sądu Rejonowego dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych.

- 23 sierpnia 2017 roku Rada Nadzorcza Spółki, zgodnie obowiązującymi przepisami prawa oraz Statutem Spółki dokonała wyboru firmy Kancelaria Biegłych Rewidentów „AUDYTOR” Sp. z o.o. , wpisanego na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod numerem 459 z siedzibą w Krakowie przy ulicy Kluczborska 17/3, jako podmiotu uprawnionego do przeprowadzenia badania sprawozdań finansowych z którym ma zostać zawarta umowa o dokonanie badania sprawozdań za rok 2017 z poszerzeniem o rok 2016, adekwatnie do stanowiska prawnego oraz opinii biegłego rewidenta przyjętych przez Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki w dniu 28.07.2017 r. oraz za rok 2018. Ustalenie warunków oraz zawarcie umowy powierzone zostało Zarządowi Spółki w porozumieniu z Komitetem Audytu Rady Nadzorczej Spółki.
- 23 sierpnia 2017 roku Rada Nadzorcza Spółki powołała do składu Zarządu Pana Krzysztofa Wąsowicza, powierzając mu stanowisko Członka Zarządu.
- 3 października Zarząd Alma Market SA otrzymał od mBank SA zawiadomienie o przejęciu przedmiotu zastawu, tj. 6.750.000 akcji w spółce Vistula Group S.A. na własność w wykonaniu: (i) umowy zastawniczej nr 07/006/14 zawartej pomiędzy Spółką a mBank S.A. w dniu 19 grudnia 2014 roku, ze zm. oraz (ii) umowy zastawniczej nr 07/007/15 zawartej pomiędzy Spółką a mBank S.A. w dniu 10 grudnia 2015 roku, zgodnie z art. 22 ustawy o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów z dnia 6 grudnia 1996 roku oraz zawiadomienie o przejęciu przedmiotu zastawu, tj. 2.284.962 akcji w spółce Krakchemia S.A. na własność w wykonaniu umowy zastawniczej zawartej pomiędzy Spółką a mBank S.A. w dniu 10 grudnia 2015 roku, zgodnie z art. 22 ustawy o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów z dnia 6 grudnia 1996 roku. Czynność ta jest kwestionowana przez Spółkę jako wykonana z podejrzeniem wykorzystania prawa i wyrządzenia szkody.
- 21 listopada 2017 roku Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy do spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych wydał postanowienie o ogłoszeniu upadłości Alma Market Spółki Akcyjnej (dłużnika) oraz zatwierdzeniu warunków sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa dłużnika określając cenę sprzedaży na kwotę 94.000.000,00 zł netto oraz nabywcę IMMOMOK Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie. Syndykiem masy upadłościowej Alma Market S.A. w upadłości został Lesław Kolczyński.

13. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte skonsolidowane wyniki finansowe

Na wyniki finansowe Grupy Kapitałowej Alma Market S.A. decydujący wpływ ma sytuacja w Spółce Dominującej. Po załamaniu się sytuacji płynnościowej w Spółce Dominującej pod koniec sierpnia 2016 roku, ówczesny Zarząd w dniu 15 września 2016 złożył wniosek o otwarcie postępowania sanacyjnego. Brak szybkiego rozpoznania przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie VIII Wydział Gospodarczy ds. upadłościowych i restrukturyzacyjnych wniosku Spółki Dominującej o otwarcie postępowania sanacyjnego spowodował, iż Spółka Dominująca do 15 grudnia 2016 roku pozostawała bez ochrony prawnej, o którą wystąpiła we wniosku o otwarcie postępowania sanacyjnego. W związku z czym organy egzekucyjne, w ramach postępowań zabezpieczających prowadzonych z wniosków wierzycieli Spółki Dominującej, dokonały szeregu zajęć rachunków bankowych Spółki Dominującej, środków pieniężnych w kasach prowadzonych przez Spółkę Dominującą placówek handlowych, a także wierzytelności przysługujących Spółce Dominującej względem podmiotów rozliczających płatności dokonywane kartami płatniczymi, co praktycznie uniemożliwiło obsługę zobowiązań Spółki Dominującej i jej funkcjonowanie. Większość umów najmu do dnia otwarcia postępowania restrukturyzacyjnego przez Sąd (w tym dla rentownych lokalizacji sklepów Spółki Dominującej) ze względu na brak możliwości terminowego realizowania płatności czynszów najmu przez Spółkę Dominującą została już wypowiedziana i wielu Wynajmujących naliczyło kary na Spółkę Dominującą wypowiadając jej umowy. Nadzieje na powodzenie procesu restrukturyzacji w ramach postępowania sanacyjnego otwartego 15 grudnia 2016 roku i zawarcie układu z wierzycielami przez Spółkę Dominującą dawało jeszcze podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Dominującej o 5,5 mln złotych poprzez opłacenie emisji akcji serii H, które nastąpiło 10 stycznia 2017 r. a także złożenie wniosku (w dniu 17 stycznia 2017) przez Zarządcę masy sanacyjnej Spółki

Dominującej o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki Dominującej wraz z przyznaniem prawa pierwokupu. Sąd oddalił wniosek o zawarcie umowy dzierżawy wraz z prawem pierwokupu. Następnie Zarządca masy sanacyjnej Spółki Dominującej w dniu 30 stycznia 2017 roku złożył wniosek do Sądu Rejonowego dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy dla Spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych o umorzenie postępowania sanacyjnego. 10 lutego 2017 roku Sąd wydał postanowienie o umorzeniu postępowania sanacyjnego Spółki Dominującej, które nie uprawomocniło się jednak z uwagi na fakt, że do Sądu wpłynęło zażalenie wierzyciela na to postanowienie. Dopiero na skutek postanowienia Sądu Okręgowego w Krakowie XII Wydział Gospodarczy-Odwoławczy z 11 lipca 2017 roku o oddaleniu zażalenia na postanowienie Sądu Rejonowego dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych o umorzeniu postępowania sanacyjnego Spółki, uprawomocniło się umorzenie postępowania sanacyjnego wobec Spółki. W dniu 14 lutego 2017 roku Zarząd Spółki Dominującej złożył do Sądu uproszczony wniosek o ogłoszenie upadłości likwidacyjnej, który uzupełnił w dniu 17 lipca 2017 r. składając wniosek o zatwierdzenie warunków sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa dłużnika Alma Market Spółki Akcyjnej z siedzibą w Krakowie, na rzecz IMMOMOK spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie, za łączną cenę netto w wysokości 94.000.000,00. Według Zarządu Spółki sprzedaż zorganizowanej części przedsiębiorstwa pozwoli na uzyskanie najbardziej korzystnej ceny w postępowaniu upadłościowym, a nadto zabezpiecza przedsiębiorstwo dłużnika przed ewentualnym dalszym spadkiem jego wartości, a dodatkowo ograniczy koszty postępowania upadłościowego. Pozwoli to także na szybsze i pełniejsze zaspokojenie wierzycieli oraz znaczne skrócenie czasu trwania postępowania upadłościowego.

W tej sytuacji Spółka zredukowała działalność operacyjną do niezbędnego minimum i zabezpieczała swój majątek.

W dniu 21 listopada 2017 roku Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy do spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych wydał postanowienie o ogłoszeniu upadłości Alma Market Spółki Akcyjnej (dłużnika) oraz zatwierdzeniu warunków sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa dłużnika określając cenę sprzedaży na kwotę 94.000.000,00 zł netto oraz nabywcę IMMOMOK Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie. Syndykiem masy upadłościowej Alma Market S.A. w upadłości został Lesław Kolczyński.

W dniu 23 sierpnia 2017 roku Zarząd Spółki podjął decyzję w sprawie rozpoczęcia sporządzania sprawozdań finansowych Spółki przy założeniu braku kontynuacji działalności w dotychczasowym zakresie począwszy od sprawozdań finansowych Spółki za I półrocze 2017 roku. W rezultacie zostały dokonane zmiany w zasadach rachunkowości Spółki, które zostały opisane w sporządzonym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za I półrocze 2017 roku, a które mają istotny wpływ na jednostkowe i skonsolidowane wyniki oraz kapitały własne Spółki za pierwsze półrocze 2017 rok jak też w konsekwencji wyniki 2017 roku.

14. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności w prezentowanym okresie

Asortyment spółki Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska S.A. stanowią artykuły konsumpcyjne powszechnego użytku, stąd sprzedaż tej spółki podlega wahaniom sezonowym w okresach przedświątecznych, co spowodowane jest wzrostem popytu na tego typu artykuły w tych okresach. Z kolei w okresach urlopowych takich jak wakacje czy ferie następuje obniżenie sprzedaży artykułów Krakowski Kredens, co głównie spowodowane jest wyjazdem wielu klientów w tym okresie z większych miast w których znajdują się sklepy sieci, ale też w okresie wakacyjnym obniża się spożycie wędlin, które w spółce stanowią bardzo istotny segment sprzedaży. Najlepszym okresem sprzedaży dla spółki jest czwarty kwartał każdego roku.

Sprzedaż w spółce zależnej Paradise Group Sp. z o.o. cechuje się sezonowością związaną z wprowadzanymi kolekcjami odzieży i obuwia oraz posezonowymi wyprzedażami. W I kwartale każdego roku wyniki sprzedaży spółki kształtują się poniżej średniej, a z uwagi na prowadzone wyprzedaże kolekcji jesienno-zimowej poziom realizowanej marży jest niższy niż w pozostałych okresach. Najlepszym okresem jest zazwyczaj czwarty kwartał roku, który cechuje się najwyższym poziomem sprzedaży spośród wszystkich kwartałów oraz wysokim poziomem realizowanej marży, nie tylko z uwagi na zwiększony popyt w okolicach świąt Bożego Narodzenia oraz Sylwestra, ale także z uwagi na tradycyjnie wyższe ceny odzieży zimowej.

Sezonowość związana z okresami przedsięwzięczymi występowała również w Spółce Dominującej, jednak z uwagi na sytuację Spółki będącej już obecnie w upadłości, czynnik ten nie ma jakiegokolwiek znaczenia.

15. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki Dominującej w dniu 4 stycznia 2017 roku podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki Dominującej o kwotę nie wyższą niż 5.500.000,00 zł, poprzez emisję akcji zwykłych na okaziciela Serii H. Emisja Akcji Serii H nastąpiła w drodze subskrypcji prywatnej, skierowanej wyłącznie do inwestora Tomasza Żarneckiego. Cena emisyjna Akcji Serii H została oznaczona na 1,00 zł za każdą Akcję Serii H. W dniu 10 stycznia 2017 r. nastąpiło opłacenie emisji akcji serii H, tj. 5.500.000 akcji zwykłych na okaziciela serii H w łącznej kwocie 5.500.000,00 zł.

W dniu 3 marca 2017 r. Zarząd Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A. podjął uchwałę Nr 143/17 o następującej treści:

„§1.

1. Na podstawie § 2 ust. 1 i 4 oraz § 39a, § 40 ust. 2, 3a i 4a Regulaminu Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A., po rozpatrzeniu wniosku spółki ALMA MARKET SPÓŁKA AKCYJNA W RESTRUKTURYZACJI, Zarząd Krajowego Depozytu postanawia zarejestrować w depozycie papierów wartościowych 5.500.000 (pięć milionów pięćset tysięcy) akcji zwykłych na okaziciela serii H spółki ALMA MARKET SPÓŁKA AKCYJNA W RESTRUKTURYZACJI o wartości nominalnej 1 zł (jeden złoty) każda, wyemitowanych na podstawie Uchwały nr 4/2017 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia tej spółki z dnia 4 stycznia 2017 r. oraz oznaczyć je kodem PLKRCHM00015, pod warunkiem podjęcia przez spółkę prowadzącą rynek regulowany decyzji o wprowadzeniu tych akcji do obrotu na tym samym rynku regulowanym, na który zostały wprowadzone inne akcje tej spółki oznaczone kodem PLKRCHM00015, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Zarejestrowanie wskazanych w ust. 1 akcji zwykłych na okaziciela serii H spółki ALMA MARKET SPÓŁKA AKCYJNA W RESTRUKTURYZACJI w depozycie papierów wartościowych nastąpi w terminie trzech dni od dnia otrzymania przez Krajowy Depozyt decyzji, o której mowa w ust. 1, nie wcześniej jednak niż w dniu wskazanym w tej decyzji, jako dzień wprowadzenia tych akcji do obrotu na tym rynku regulowanym.

§2.

Informacja o zarejestrowaniu pod kodem PLKRCHM00015 akcji wskazanych w § 1 ust. 1 zostanie przekazana w formie komunikatu Krajowego Depozytu.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

W związku z zamianą przez spółkę Alma Market S.A. 5.003.902 akcji zwykłych na okaziciela serii H na akcje imienne i wydaniem tych akcji uprawnionemu akcjonariuszowi przed spełnieniem się warunku przyjęcia tych akcji do depozytu papierów wartościowych i po rozpatrzeniu wniosku spółki Alma Market S.A., w dniu 4 kwietnia 2017 roku Zarząd Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych uchwałą Nr 224/17 z dnia 4 kwietnia 2017 roku, postanowił zmienić zawartą z Alma Market S.A., na podstawie uchwały NR 143/17 Zarządu Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych z dnia 3 marca 2017 r., umowę o warunkową rejestrację w depozycie papierów wartościowych 5.500.000 (pięć milionów pięćset tysięcy) akcji zwykłych na okaziciela serii H, w ten sposób, że § 2 ust. 1 tej uchwały otrzymał brzmienie:

„§2.

1. Zarząd Krajowego Depozytu postanawia przyjmując do depozytu papierów wartościowych 496.098 (czteryście dziewięćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćdziesiąt osiem) akcji zwykłych na okaziciela serii H spółki ALMA MARKET SPÓŁKA AKCYJNA W RESTRUKTURYZACJI, o wartości nominalnej 1 zł (jeden złoty) każda, wyemitowanych na podstawie Uchwały nr 4/2017 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia tej spółki z dnia 4 stycznia 2017 r. i oznaczyć je kodem PLKRCHM00015, pod warunkiem podjęcia przez spółkę prowadzącą rynek regulowany decyzji o wprowadzeniu tych akcji do obrotu na tym samym rynku regulowanym, na którym zostały wprowadzone inne akcje tej spółki oznaczone kodem PLKRCHM0001, z zastrzeżeniem ust 2.”

Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. nie wydała decyzji o dopuszczeniu do obrotu publicznego akcji serii H.

W okresie od początku 2017 roku do dnia sporządzenia niniejszej informacji Spółka Dominująca nie posiadała wyemitowanych dłużnych papierów wartościowych, które podlegałyby spłacie lub wykupowi.

16. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane

W związku z sytuacją prawną i ekonomiczną Spółki Dominującej będącej w upadłości, Spółka nie wypłaci już żadnej dywidendy. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Alma Market S.A. w dniu 28 lipca 2017 roku podjęło Uchwałę nr 6/07/2017 o następującej treści:

„Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki postanawia odstąpić od podjęcia uchwały w sprawie pokrycia straty Spółki za rok obrotowy 2016.”

17. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono raport kwartalny, nie ujęte w skonsolidowanym i jednostkowym kwartalnym sprawozdaniu finansowym, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe skonsolidowane wyniki finansowe grupy kapitałowej i jednostkowe wyniki finansowe Alma Market S.A.

Po dniu sporządzenia sprawozdań finansowych, tj. 21.11.2017 r. Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy do spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych wydał postanowienie o ogłoszeniu upadłości Alma Market Spółki Akcyjnej (dłużnika) oraz zatwierdzeniu warunków sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa dłużnika określając cenę sprzedaży na kwotę 94.000.000,00 zł netto oraz nabywcę IMMOMOK Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie. I jest to decydujące zdarzenie, które ostatecznie wpływa na sytuację Spółki Dominującej i jej Grupy Kapitałowej. Ze zdarzeniem tym wiążą się procedury prawa upadłościowego i ostateczne wyceny masy upadłościowej spółki i jej aktywów i zobowiązań, które ostatecznie będą mieć wpływ na skonsolidowane wyniki finansowe Grupy Kapitałowej i jednostkowe wyniki finansowe Spółki Dominującej w upadłości.

18. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

Od zakończenia ostatniego roku nastąpiły zmiany zobowiązań warunkowych Grupy Kapitałowej. Zestawienie wartości zobowiązań warunkowych przedstawiono w notach do sprawozdań finansowych.

Kraków, 29 listopada 2017 roku

Zarząd Alma Market S.A.

.....
Rafał Dyląg
Prezes Zarządu

.....
Krzysztof Wąsowicz
Członek Zarządu