



www.almamarket.pl

ALMA MARKET S.A.

30-964 Kraków

ul. Pilotów 6

tel.: +48 12 627 63 20

fax: +48 12 627 61 65

e-mail: info@almamarket.pl

ALMA MARKET SA

SKONSOLIDOWANY RAPORT ZA I KWARTAŁ 2013 ROKU

1. Podstawowe zasady przyjęte przy sporządzaniu skonsolidowanego raportu kwartalnego

2. Informacje ogólne o spółkach grupy

- Kraków, 14 maja 2013 roku -

ALMA MARKET S.A.



NIP: 676-001-67-31 Regon: 350511695 BRE BANK S.A. O/Kraków, nr rachunku: 40114010810000231392001004
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000019474
Kapitał zakładowy w wysokości: 5 560 990 zł - w całości opłacony.

1. Podstawowe zasady przyjęte przy sporządzaniu skonsolidowanego raportu kwartalnego

Skonsolidowany raport kwartalny jest sporządzany w oparciu o przepisy Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz.U. nr 33 poz. 259 wraz z późn. zmianami).

Na podstawie §83 ust. 1 tego Rozporządzenia, ALMA MARKET SA, będąca jednostką dominującą Grupy Kapitałowej, nie przekazuje odrębnego raportu kwartalnego, lecz zamieszcza w skonsolidowanych raportach kwartalnych, kwartalną informację finansową (zawierającą skrócone jednostkowe kwartalne sprawozdania finansowe) zgodnie z opublikowanym oświadczeniem o zamiarze stałego przekazywania skonsolidowanych raportów kwartalnych zawierających kwartalną informację finansową.

Na całość skonsolidowanego raportu kwartalnego składają się :

1. Informacje dodatkowe do skonsolidowanego raportu kwartalnego.
2. Kwartalna skonsolidowana informacja finansowa (skrócone skonsolidowane kwartalne sprawozdanie finansowe).
3. Kwartalna informacja finansowa (skrócone jednostkowe kwartalne sprawozdanie finansowe).

Zasady przyjęte przy sporządzaniu kwartalnych skonsolidowanych sprawozdań finansowych i kwartalnej informacji finansowej

Począwszy od sprawozdań finansowych za okresy sprawozdawcze rozpoczynające się w 2005 r. grupa kapitałowa ALMA MARKET SA sporządza skonsolidowane sprawozdania finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF) na podstawie Rozporządzenia nr 1606/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 lipca 2002 r. w sprawie stosowania międzynarodowych standardów rachunkowości.

W związku z tym, że WZA ALMA MARKET SA, która jest spółką dominującą grupy, podjęło uchwałę o sporządzaniu skonsolidowanych sprawozdań finansowych przez jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej ALMA MARKET SA zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości. Spółki grupy kapitałowej, w tym spółka dominująca grupy, na podstawie ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości podjęły również decyzje o sporządzaniu swoich sprawozdań finansowych zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości.

W związku z powyższym ALMA MARKET SA kwartalne sprawozdania finansowe sporządza zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF).

Zakres ujawnionych danych oraz porównywalnych danych finansowych w kwartalnym skróconym sprawozdaniu finansowym jest zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku (§87 ust. 5 tego rozporządzenia) w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.

Kwartalne skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera :

- skonsolidowane sprawozdanie z zysków lub strat i innych całkowitych dochodów (skonsolidowany rachunek zysków i strat),
- skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej (skonsolidowany bilans),
- skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym,
- skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych,
- wybrane istotne noty objaśniające do skonsolidowanego kwartalnego sprawozdania finansowego, sporządzone zgodnie z MSSF-ami (§83 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych)

Kwartalna informacja finansowa (skrócone jednostkowe kwartalne sprawozdanie finansowe) zawiera:

- sprawozdanie z zysków lub strat i innych całkowitych dochodów (rachunek zysków i strat),
- sprawozdanie z sytuacji finansowej (bilans),
- sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym,
- sprawozdanie z przepływów pieniężnych,
- wybrane istotne noty objaśniające do jednostkowego kwartalnego sprawozdania finansowego, sporządzone zgodnie z MSSF-ami (§83 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych).

Kwartalne skonsolidowane sprawozdanie finansowe i kwartalna informacja finansowa są przedstawiane w polskich złotych, w związku z tym, że złoty polski jest podstawową walutą, w której denominowane są transakcje (operacje gospodarcze) Grupy i jej jednostek.

Kwartalne skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządza się w oparciu o dokumentację konsolidacyjną spółek grupy kapitałowej oraz cytowane przepisy prawa dotyczące spółek tworzących grupę kapitałową.

Dokumentację konsolidacyjną, spółki tworzące grupę kapitałową sporządzają w oparciu o prowadzone księgi rachunkowe i dokumenty stanowiące podstawę dokonanych w nich zapisów, oraz wszelkie inne dokumenty i informacje niezbędne do jej sporządzenia.

Zasady przyjęte przy sporządzaniu kwartalnego skonsolidowanego sprawozdania finansowego i kwartalnego sprawozdania finansowego zostały opisane w notach objaśniających do tych sprawozdań.

2. Informacje ogólne o spółkach grupy

Spółka dominująca:

Spółka dominująca Grupy Kapitałowej ALMA MARKET SA rozpoczęła działalność 2 stycznia 1991 roku pod nazwą F.H. „KrakChemia” SA w wyniku przekształcenia państwowego Przedsiębiorstwa Handlu Chemikaliami „Chemia” w Krakowie.

Akt założycielski Spółki został sporządzony w formie aktu notarialnego w Kancelarii Notarialnej notariusza Pawła Błaszczyka w Warszawie w dniu 21 grudnia 1990 roku i zarejestrowany w Rep. A Nr X-2112/90. W dniu 22 czerwca 2001 roku Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał wpisu Spółki do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000019474. W dniu 20 maja 2004 roku Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wpisał zmienioną nazwę spółki dominującej - ALMA MARKET SA.

Firma spółki : **Alma Market Spółka Akcyjna**

Siedziba : Kraków

Adres : 30-964 Kraków, ul. Pilotów 6

tel. +48(12) 627 63 20

fax. +48(12) 627 61 65

e-mail : info@almamarket.pl

Statystyczny numer identyfikacyjny (REGON)	: 350511695
Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)	: 676-001-67-31
Krajowy Rejestr Sądowy (KRS)	: 0000019474
Kapitał zakładowy w całości opłacony	: 5 560 990,00 zł

Zarząd :

Prezes Zarządu - Jerzy Mazgaj

Wiceprezes Zarządu - Małgorzata Moska

Wiceprezes Zarządu - Mariusz Wojdon

Rada Nadzorcza :

Przewodniczący Rady Nadzorczej - Andrzej Wyrobiec

Wiceprzewodnicząca Rady Nadzorczej - Barbara Mazgaj

Sekretarz Rady Nadzorczej - Wojciech Mazgaj

Członek Rady Nadzorczej - Ilona Malik

Członek Rady Nadzorczej - Krystyna Byczkowska

W skład Grupy Kapitałowej Alma Market SA wchodzi następujące podmioty zależne:

Nazwa i podstawowe dane formalno-prawne	Kapitał zakładowy /wkłady	Udział bezpośredni lub łącznie bezpośredni i pośredni	Dominujący segment działalności
Krakchemia SA Kraków, ul. Płk. Dąbka 10 KRS: 0000217348	10 000 000 zł	50%	handel hurtowy
ALMA Development Sp. z o.o. Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000246915	8 000 000 zł	100%	działalność wspomagająca spółki z grupy i inne podmioty gospodarcze w zakresie obsługi nieruchomości i ich wynajmu, a także realizacji projektów developerskich.

Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska SA Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000390993	8 000 000 zł	100%	handel detaliczny i hurtowy artykułami spożywczymi marki własnej
Paradise Group Sp. z o.o. Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000050776	5 000 000 zł	100%	sprzedaż detaliczna i dystrybucja artykułów luksusowych
AM1 Sp. z o.o. Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000326005	5 000 zł	100%	wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi oraz zarządzanie projektami nieruchomościowymi spółek Grupy Alma Market SA.
AM2 Sp. z o.o. Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000324980	5 000 zł	100%	wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi oraz zarządzanie projektami nieruchomościowymi spółek Grupy Alma Market SA.
Flor Sp. z o.o. Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000357165	5 000 zł	100%	wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi, oraz zarządzanie projektami nieruchomościowymi spółek Grupy Alma Market SA
Kraków1 - AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000326283	81 498 327 zł	100% (*)	działalność w zakresie wynajmu nieruchomości
Tarnów - AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000325649	40 343 322 zł	100% (*)	działalność w zakresie wynajmu nieruchomości
Kraków2 - AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000373321	14 564 172 zł	100% (*)	działalność w zakresie wynajmu nieruchomości
Flor Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa w likwidacji (*) Kraków, ul. Pilotów 6 KRS: 0000372822	wkłady wyplacono w związku z likwidacją spółki	100% (**)	działalność w zakresie wynajmu nieruchomości

(¹) w 2012 roku podjęta została uchwała wspólników spółki o rozwiązaniu spółki i otwarciu jej likwidacji, kwoty likwidacyjne zostały wypłacone

(*) - Alma Market SA – komandytariusz (wniosła 99,5% wkładów pieniężnych oraz wkład niepieniężny w postaci nieruchomości), AM1 Sp. z o.o.- komplementariusz (w 100% spółka zależna od Alma Market SA)

(**) - Alma Market SA – komandytariusz (wniosła 99,5% wkładów pieniężnych oraz wkład niepieniężny w postaci nieruchomości), Flor Sp. z o.o.- komplementariusz (w 100% spółka zależna od Alma Market SA)

INFORMACJE DODATKOWE DO SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU KWARTALNEGO

Informacje dodatkowe są częścią skonsolidowanego raportu kwartalnego sporządzoną w oparciu o §87 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz.U. nr 33 poz. 259 wraz z późn. zmianami).

1. Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje kwartalnego skonsolidowanego sprawozdania finansowego i skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego przeliczone na euro.

		w tys. PLN		w tys. EUR	
WYBRANE DANE FINANSOWE zawierające podstawowe pozycje kwartalnego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego		Okres od 1 stycznia do 31 marca 2013	Okres od 1 stycznia do 31 marca 2012	Okres od 1 stycznia do 31 marca 2013	Okres od 1 stycznia do 31 marca 2012
1	Przychody ze sprzedaży z działalności kontynuowanej	380 909	379 122	91 262	90 807
2	Zysk / strata operacyjny z działalności kontynuowanej	4 526	6 075	1 084	1 455
3	Zysk / strata przed opodatkowaniem z działalności kontynuowanej	1 249	2 038	299	488
4	Zysk / strata netto z działalności kontynuowanej	1 053	1 608	252	385
	<i>z tego zysk / strata netto z działalności kontynuowanej przypadający akcjonariuszom spółki dominującej ALMA MARKET SA</i>	636	42	152	10
5	Zysk / strata netto z działalności zaniechanej	0	-1 271	0	-
6	Zysk / strata netto	1 053	337	252	81
	<i>z tego zysk / strata netto przypadający akcjonariuszom spółki dominującej ALMA MARKET SA</i>	636	-1 229	152	-294
7	Całkowite dochody przypadające na akcjonariuszy spółki dominującej	2 806	438	672	105
8	Średnia ważona liczba akcji w danym okresie (w sztukach)	5 560 990	5 560 990	5 560 990	5 560 990
9	Zysk / strata z działalności kontynuowanej w danym okresie na 1 akcję (w zł / w EUR)	0,19	0,29	0,05	0,07
	<i>Zysk / strata z działalności kontynuowanej w danym okresie na 1 akcję przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej ALMA MARKET SA (w zł / w EUR)</i>	0,11	-0,22	0,03	-0,05
10	Przepływy pieniężne netto z dz. operacyjnej	8 855	-25 357	2 122	-6 073
11	Przepływy pieniężne netto z dz. inwestycyjnej	-5 446	-4 938	1 305	-1 183
12	Przepływy pieniężne netto z dz. finansowej	-5 272	13 250	1 263	3 174
13	Zmiana netto stanu środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym w okresie	-1 863	-17 045	-446	-4 083
		Na dzień 31 marca 2013	Na dzień 31 grudnia 2012	Na dzień 31 marca 2013	Na dzień 31 grudnia 2012
14	Aktywa razem	752 528	755 610	180 143	184 827
15	Zobowiązania długoterminowe	123 451	125 118	29 552	30 605
16	Zobowiązania krótkoterminowe	333 503	333 958	79 835	81 688
17	Kapitał własny	295 574	296 534	70 755	72 534
18	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom spółki dominującej ALMA MARKET SA	260 270	261 647	62 304	64 001
19	Kapitał zakładowy	5 561	5 561	1 331	1 360
20	Wartość księgowa na 1 akcję (w zł / w EUR)	53,15	53,32	12,72	13,04
21	Wartość księgowa na 1 akcję przypisana akcjonariuszom jednostki dominującej ALMA MARKET SA (w zł / w EUR)	46,80	47,05	11,20	11,51

Pozycje od 1 do 7 i od 9 do 13 (ze sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych) obliczono wg kursu stanowiącego średnią arytmetyczną kursów ogłaszanych przez NBP, obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca, który za 3 miesiące 2013 roku wyniósł: 1 EUR = 4,1738 PLN, a za 3 miesiące 2012 roku wyniósł: 1 EUR = 4,1750 PLN.

Pozycje od 14 do 21 (sprawozdanie z sytuacji finansowej) obliczono wg kursu ogłoszonego przez NBP obowiązującego na 31.03.2013 roku, który wynosił: 1 EUR = 4,1774 PLN i na 31.12.2012 roku który wynosił: 1 EUR = 4,0882 PLN.

Zysk z działalności kontynuowanej w danym okresie na 1 akcję = zysk netto z działalności kontynuowanej w okresie / średnia ważona liczba akcji w danym okresie.

Zysk z działalności kontynuowanej w danym okresie na 1 akcję przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej ALMA MARKET SA = zysk netto z działalności kontynuowanej przypadający akcjonariuszom spółki dominującej ALMA MARKET SA / średnia ważona liczba akcji w danym okresie.

Wartość księgowa na 1 akcję = kapitał własny / liczba akcji na dzień bilansowy

Wartość księgowa na 1 akcję przypisana akcjonariuszom jednostki dominującej ALMA MARKET SA = kapitał własny przypadający akcjonariuszom spółki dominującej ALMA MARKET SA / liczba akcji na dzień bilansowy.

		w tys. PLN		w tys. EUR	
WYBRANE DANE FINANSOWE zawierające podstawowe pozycje kwartalnego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego		Okres od 1 stycznia do 31 marca 2013	Okres od 1 stycznia do 31 marca 2012	Okres od 1 stycznia do 31 marca 2013	Okres od 1 stycznia do 31 marca 2012
1	Przychody ze sprzedaży z działalności kontynuowanej	231 861	222 434	55 552	53 277
2	Zysk / strata operacyjna z działalności kontynuowanej	4 143	3 115	993	746
3	Zysk / strata przed opodatkowaniem z działalności kontynuowanej	1 745	54	418	13
4	Zysk / strata netto z działalności kontynuowanej	2 153	563	516	135
5	Całkowite dochody	3 960	2 236	949	536
6	Średnia ważona liczba akcji w danym okresie (w sztukach)	5 560 990	5 560 990	5 560 990	5 560 990
7	Zysk / strata z działalności kontynuowanej w danym okresie na 1 akcję (w zł / w EUR)	0,39	0,10	0,09	0,02
8	Przepływy pieniężne netto z dz. operacyjnej	-1 096	-15 960	-263	-3 823
9	Przepływy pieniężne netto z dz. inwestycyjnej	-640	-10 024	-153	-2 401
10	Przepływy pieniężne netto z dz. finansowej	-3 544	9 719	-849	2 328
11	Zmiana netto stanu środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym w okresie	-5 280	-16 265	-1 265	-3 896
		Na dzień 31 marca 2013	Na dzień 31 grudnia 2012	Na dzień 31 marca 2013	Na dzień 31 grudnia 2012
12	Aktywa razem	553 304	542 326	132 452	132 656
13	Zobowiązania długoterminowe	97 059	98 948	23 234	24 203
14	Zobowiązania krótkoterminowe	233 033	224 126	55 784	54 823
15	Kapitał własny	223 212	219 252	53 433	53 630
16	Kapitał zakładowy	5 561	5 561	1 331	1 360
17	Wartość księgowa na 1 akcję (w zł / w EUR)	40,14	39,43	9,61	9,64

Pozycje od 1 do 5 i od 7 do 11 (ze sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych) obliczono wg kursu stanowiącego średnią arytmetyczną kursów ogłaszanych przez NBP, obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca, który za 3 miesiące 2013 roku wyniósł: 1 EUR = 4,1738 PLN, a za 3 miesiące 2012 roku wyniósł: 1 EUR = 4,1750 PLN

Pozycje od 12 do 17 (sprawozdanie z sytuacji finansowej) obliczono wg kursu ogłoszonego przez NBP obowiązującego na 31.03.2013 roku, który wynosił: 1 EUR = 4,1774 PLN i na 31.12.2012 roku który wynosił: 1 EUR = 4,0882 PLN.

Zysk z działalności kontynuowanej w danym okresie na 1 akcję = zysk netto z działalności kontynuowanej w okresie / średnia ważona liczba akcji w danym okresie.

Wartość księgowa na 1 akcję = kapitał własny / liczba akcji na dzień bilansowy.

2. Opis organizacji grupy kapitałowej, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji oraz opis ewentualnych zmian w strukturze grupy.

Grupę kapitałową tworzy dwanaście podmiotów z czego siedem podmiotów jest spółkami celowymi, które w swoim założeniu uczestniczą w zarządzaniu projektami nieruchomościowymi spółek Grupy.

- 1) Alma Market SA, która jest podmiotem dominującym grupy,
- 2) Krakchemia SA - podmiot zależny grupy, w której Alma Market SA posiada 50% akcji i głosów na WZA,
- 3) Alma Development Sp. z o.o. - podmiot zależny grupy, w której Alma Market SA posiada 100% udziałów,
- 4) Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska SA - podmiot zależny grupy, w której ALMA MARKET SA posiada 100% akcji,
- 5) Paradise Group Sp. z o.o. – podmiot zależny grupy, w której Alma Market SA posiada 100% udziałów,
- 6) AM1 Sp. z o.o. - podmiot zależny grupy, w której Alma Market SA posiada 100% udziałów,
- 7) AM2 Sp. z o.o. - podmiot zależny grupy, w której Alma Market SA posiada 100% udziałów,
- 8) Flor Sp. z o.o. - podmiot zależny grupy, w której Alma Market SA posiada 100% udziałów,
- 9) Kraków1 – AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k., podmiot zależny grupy w którym Alma

Market S.A. (Komandytariusz) posiada 99,5% wkładów, a AM1 Sp. z o.o. (Komplementariusz) posiada 0,5% wkładów,

- 10) Tarnów - AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k., podmiot zależny grupy w którym Alma Market S.A. (Komandytariusz) posiada 99,5% wkładów, a AM1 Sp. z o.o. (Komplementariusz) posiada 0,5% wkładów,
- 11) Kraków2 – AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k., podmiot zależny grupy w którym Alma Market S.A. (Komandytariusz) posiada 99,5% wkładów, a AM1 Sp. z o.o. (Komplementariusz) posiada 0,5% wkładów,
- 12) Flor Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k., podmiot zależny grupy w którym Alma Market S.A. (Komandytariusz) posiada 99,5% wkładów, a Flor Sp. z o.o. (Komplementariusz) posiada 0,5% wkładów.

Wszystkie wyżej wymienione podmioty podlegają konsolidacji metodą pełną przez Alma Market SA, która jest spółką dominującą grupy.

W 2012 roku podjęta została uchwała wspólników spółki Flor Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa o rozwiązaniu spółki i jej likwidacji. Kwoty likwidacyjne wynikające z podziału majątku spółki zostały ujęte w Sprawozdaniu finansowym za 2012 rok.

Sprawozdanie finansowe Flor Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa w likwidacji za I kwartał 2012 roku, w związku z tym, że formalnie nie zakończyła jeszcze działalności, objęte zostało konsolidacją, jednak jego wpływ na wyniki skonsolidowane jest zupełnie nieistotny i pomijalny.

ALMA MARKET SA akceptuje strategię działania firm zależnych, jak też kontroluje realizację założonych strategii. Posiada również wpływ na organizację Grupy w zakresie prawnym, ekonomiczno-finansowym, rachunkowości i sprawozdawczości oraz obowiązków informacyjnych.

Bieżąca realizacja założonej strategii działania firm zależnych oraz ich kontrola jest realizowana poprzez bezpośredni udział w jej organach nadzorczych oraz w zarządzie przez osoby będące jednocześnie zarządzającymi w ALMA MARKET SA.

Przedmiotem działalności grupy kapitałowej jest handel detaliczny i hurtowy oraz wynajem powierzchni. Podstawowym segmentem działalności spółki dominującej ALMA MARKET SA jest handel detaliczny artykułami typu FMCG, spółki zależnej Krakchemia SA - handel hurtowy, spółki zależnej ALMA Development Sp. z o.o. - wynajem nieruchomości, spółki zależnej Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska SA - handel detaliczny i hurtowy artykułami żywnościowymi marki własnej, natomiast spółki zależnej Paradise Group Sp. z o.o. - handel detaliczny odzieżą luksusową.

Spółki zależne AM1 Sp. z o.o., AM2 Sp. z o.o., Flor Sp. z o.o., Kraków1-AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k., Tarnów-AM1 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k., Kraków2-AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k., oraz Flor Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. w likwidacji są spółkami celowymi, których zadaniem jest wynajem i zarządzanie nieruchomościami oraz zarządzanie projektami nieruchomościowymi spółek Grupy.

Różne segmenty handlu, w których działalność prowadzą spółki grupy powoduje, że dane skonsolidowane grupy w stosunku do danych „jednostkowych”, prezentowanych w sprawozdaniu finansowym przez ALMA MARKET SA, mają odmienny charakter. Decydują o tym nie uwzględniane w jednostkowym sprawozdaniu finansowym obroty spółek zależnych, wielkość aktywów, zobowiązań, a także kapitałów własnych należących do akcjonariuszy mniejszościowych spółki zależnej Krakchemia SA, które to łącznie mają istotny wpływ na skonsolidowane wyniki netto grupy kapitałowej i jej płynność finansową.

3. Wskazanie skutków zmian w strukturze spółki dominującej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

W prezentowanym okresie nie wystąpiły zmiany w strukturze spółki dominującej, które miałyby wpływ na działalność grupy kapitałowej lub spółki dominującej.

4. Stanowisko zarządu odnośnie zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w skonsolidowanym raporcie kwartalnym.

Zarząd ALMA MARKET SA nie publikował prognoz wyników na 2013 rok.

5. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio poprzez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu ALMA MARKET SA na dzień przekazania skonsolidowanego raportu kwartalnego, oraz zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji ALMA MARKET SA w okresie od przekazania poprzedniego skonsolidowanego raportu okresowego zgodnie z posiadanymi przez ALMA MARKET SA informacjami.

Akcjonariusze	Liczba akcji				Liczba głosów na WZA			
	stan na 15.03.2013 r.	Zmiana w %	stan na 14.05.2013 r.	Struktura na dzień 14.05.2013 r.	stan na 15.03.2013 r.	Zmiana w %	stan na 14.05.2013 r.	Struktura na dzień 14.05.2013 r.
Jerzy Mazgaj	1 567 800	1,13%	1 585 530	28,51%	3 797 004	0,47%	3 814 734	47,92%
IPOPEMA 2 FIZAN	1 144 000	0,00%	1 144 000	20,57%	1 144 000	0,00%	1 144 000	14,37%
OFE PZU „Złota Jesień”	812 477	0,00%	812 477	14,61%	812 477	0,00%	812 477	10,21%
Pionier FIO	400 902	0,00%	400 902	7,21%	400 902	0,00%	400 902	5,03%
Pozostali posiadający poniżej 5% ogólnej liczby głosów	1 635 811	-1,08%	1 618 081	29,10%	1 806 607	-0,98%	1 788 877	22,47%
Ogólna liczba akcji spółki i głosów z nimi związanych	5 560 990	0,00%	5 560 990	100,00%	7 960 990	0,00%	7 960 990	100,00%

6. Zestawienie stanu posiadania akcji ALMA MARKET SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące ALMA MARKET SA na dzień przekazania skonsolidowanego raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu okresowego, zgodnie z posiadanymi przez ALMA MARKET SA informacjami.

Akcjonariusze – osoby zarządzające i nadzorujące	Liczba akcji				Liczba głosów na WZA			
	stan na 15.03.2013 r.	Zmiana w %	stan na 14.05.2013 r.	Struktura na dzień 14.05.2013 r.	stan na 15.03.2013 r.	Zmiana w %	stan na 14.05.2013 r.	Struktura na dzień 14.05.2013 r.
Osoby zarządzające								
Jerzy Mazgaj	1 567 800	1,13%	1 585 530	28,51%	3 797 004	0,47%	3 814 734	47,92%
Mariusz Wojdon	89 030	-24,16%	67 516	1,21%	89 030	-23,52%	67 516	0,85%
Małgorzata Moska	19 800	0,00%	19 800	0,36%	19 800	0,00%	19 800	0,25%
Osoby nadzorujące								
Barbara Mazgaj	399	0,00%	399	0,01%	1 995	0,00%	1 995	0,03%
Wojciech Mazgaj	4	0,00%	4	0,00%	20	0,00%	20	0,00%

7. Informacje o postępowaniach toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

a) Wobec ALMA MARKET SA oraz jej spółek zależnych nie toczy się postępowanie dotyczące zobowiązań albo wierzytelności, którego wartość stanowiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych ALMA MARKET SA.

b) Wobec ALMA MARKET SA oraz jej spółek zależnych nie toczą się dwa lub więcej postępowania dotyczące zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych ALMA MARKET SA.

W prezentowanym okresie sprawozdawczym nie wystąpiły również istotne rozliczenia z tytułu spraw sądowych.

8. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli łączna wartość wszystkich transakcji zawartych w okresie od początku roku obrotowego miała istotne znaczenie i jeżeli zostały one zawarte na warunkach innych niż rynkowe.

W okresie od początku 2013 roku podmioty grupy kapitałowej ALMA MARKET SA nie zawierały jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, które pojedynczo i łącznie byłyby istotne oraz nie byłyby transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na warunkach rynkowych, a ich charakter i warunki nie wynikałyby z bieżącej działalności operacyjnej spółek grupy.

Zestawienie transakcji z podmiotami powiązanymi jest publikowane w notach objaśniających do jednostkowego i skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

9. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.

W prezentowanym okresie, podmioty grupy kapitałowej ALMA MARKET SA nie udzielały poręczeń kredytu lub pożyczki, ani też nie udzielały gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, tak że łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowiłaby równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych ALMA MARKET SA.

10. Inne informacje, które zdaniem spółki są istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian w grupie kapitałowej oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

Plany inwestycyjne przyjęte przez spółkę dominującą Alma Market SA na 2013 rok zakładają otwarcie łącznie do ośmiu nowych lokali handlowych Delikatesy Alma, z czego cztery w aglomeracji warszawskiej, dwie w Gdyni i po jednej w Krakowie i Olsztynie. Na wynajem wszystkich lokali Spółka dominująca posiada już podpisane umowy najmu. Dwa z nich rozpoczęły już działalność handlową w marcu 2013 roku, a kolejne dwa otwarte zostaną 15 maja. Nie wyklucza się, że w bieżącym roku uruchomiony zostanie w Warszawie dodatkowo jeden sklep typu convenience, funkcjonujący pod brandem Food&Joy.

Wysokość nakładów inwestycyjnych w 2013 roku nie przekroczy 25 mln zł. Planuje się, że sfinansowanie tych inwestycji nastąpi w oparciu o środki własne oraz kapitał dłużny.

Strategia rozwoju Spółki dominującej realizowana jest również poprzez sukcesywne zwiększanie wielkości sprzedaży poprzez kanał sprzedaży internetowej Alma24.pl. Zakładany wzrost wolumenu obrotów Spółka zamierza osiągnąć poprzez działania mające na celu zwiększenie ilości zamówień, jak również poprzez poszerzanie geograficznego zasięgu dostępności tej formy sprzedaży.

Nakłady na rozwój tej działalności będą stosunkowo niewielkie i środki finansowe na ich sfinansowanie w całości pochodzą będą ze środków własnych.

Celem zabezpieczenia bieżącej płynności finansowej, spółka dominująca posiada kredyty w rachunku bieżącym i krótkoterminowe kredyty obrotowe. Polityka zarządzania majątkiem obrotowym na bieżąco dostosowywana jest do zmieniającej się sytuacji rynkowej, co ma decydujący wpływ na utrzymywanie płynności finansowej, a również w sposób pośredni na kształtowanie się wyników finansowych.

Spółka zależna Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska SA w marcu bieżącego roku uruchomiła jedną nową lokalizację w centrum handlowym w Lublinie, a w całym 2013 roku planuje się, że sieć sklepów powinna się powiększyć o 10 nowych obiektów. Ilość ta będzie jednak uzależniona od terminów przekazania lokali do adaptacji przez inwestorów. Nakłady inwestycyjne na te projekty szacowane są na około 3,6 mln zł i zakłada się, że zostaną one sfinansowane kapitałem własnym i długoterminowym kredytem inwestycyjnym.

Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska SA z racji charakteru swojej działalności nie jest narażona na istotne ryzyko z tytułu sprzedaży z odroczonym terminem płatności. Sprzedaż kierowana jest głównie do klientów detalicznych gdzie są realizowane płatności gotówkowe lub przy wykorzystaniu kart płatniczych. Sprzedaż hurtowa towarów dokonywana jest na rzecz Alma Market SA oraz klientów o odpowiedniej historii spłat zobowiązań, którzy dodatkowo są później stale monitorowani.

Zakłada się utrzymywanie w spółce odpowiedniego poziomu środków płynnych dzięki finansowaniu w ramach posiadanych własnych środków finansowych i udzielonych kredytów.

Spółka zależna Krakchemia SA prowadzi ekspansyjną politykę rozwoju własnej krajowej sieci dystrybucyjnej prowadząc sprzedaż do około 1 900 odbiorców i w związku z tym kładzie istotny nacisk na wnikliwy monitoring spływu należności i ich windykację. Spółka również ubezpiecza należności z tytułu obrotu handlowego z opcją ich windykacji.

Spółka dokonuje zakupu towarów w imporcie, jak i w transakcjach nabyć wewnątrznijnych z przeznaczeniem do bieżącego obrotu handlowego. Transakcje te są wyeksponowane na ryzyko kursów walutowych.

Dla zobowiązań w walutach obcych, wynikających z tytułu zakupu w transakcjach importowych i nabyć wewnątrznijnych towarów przeznaczonych do bieżącego obrotu handlowego, Spółka prowadzi politykę zakupu waluty poprzez transakcje forward z dostawą waluty, z przeznaczeniem na zapłatę za ten towar. Krakchemia SA, jako spółka publiczna notowana na GPW SA, informacje o głównych inwestycjach i sposoby ich finansowania, publikuje w swoich raportach okresowych.

Nie wyklucza się, że w perspektywie kolejnych kwartałów inne spółki nieruchomościowe funkcjonujące w ramach Grupy Kapitałowej Alma Market SA zrealizują transakcje zbycia swoich aktywów, a pozyskane środki zostaną przeznaczone na spłatę zadłużenia zabezpieczonego na tych aktywach oraz na cele inwestycyjne.

Zarząd Alma Market SA nie wyklucza również podjęcia decyzji o sprzedaży akcji lub udziałów niektórych spółek grupy kapitałowej, w tym nie działającej w segmencie handlu detalicznego spółki zależnej Krakchemia SA.

11. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego i grupę kapitałową wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Na poziom wyników Grupy Kapitałowej Alma Market SA w II kwartale 2013 roku, decydujący wpływ będzie mieć przede wszystkim wielkość sprzedaży osiągniętej przez obiekty handlowe spółki dominującej oraz przez pozostałe spółki Grupy kapitałowej.

Należy zaznaczyć, że istotny wpływ na poziom zrealizowanej sprzedaży, będzie mieć również sytuacja makroekonomiczna, a w szczególności wielkość popytu konsumpcyjnego, który to bezpośrednio wpływa na obroty spółek Grupy działających w sektorze handlu detalicznego, tj. Alma Market SA, Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska SA i Paradise Group Sp. z o.o.

W bieżącym roku pierwsze dwa nowe obiekty Delikatesy Alma objęte planami inwestycyjnymi Spółki dominującej na ten rok, otwarte zostały pod koniec I kwartału, tak więc zarówno one, jak i kolejne przewidziane do uruchomienia w tym roku, począwszy od II kwartału będą sukcesywnie wywierać wpływ na wyniki finansowe Alma Market SA. Stopniowo wzrastać będzie oddziaływanie nowo otwieranych lokalizacji na wielkość generowanych przychodów ze sprzedaży, jednocześnie jednak koszty operacyjne tych obiektów obciążać będą działalność operacyjną Spółki. Jednak z uwagi na to, że część tych lokali znajdzie się w obiektach już wcześniej funkcjonujących, o ugruntowanej i dobrej pozycji na rynku centrów handlowych, zakłada się, że obiekty te stosunkowo szybko osiągną dodatnią rentowność operacyjną.

W II kwartale 2013 roku, na wyniki Grupy Kapitałowej będzie miała wpływ sytuacja cenowa na rynku surowców tworzyw sztucznych, a tym samym na działalność prowadzoną w tym obszarze przez Krakchemia SA, gdyż spółka ta istotną część swoich przychodów uzyskuje ze sprzedaży granulatów tworzyw sztucznych. Sytuacja popytowo-podażowa na rynku granulatów tworzyw sztucznych oddziałuje również na rynek folii opakowaniowych, które to stanowią drugi podstawowy asortyment sprzedaży Spółki zależnej Krakchemia SA.

Z uwagi na fakt, że Spółki Grupy posiadają denominowane w EURO systematyczne płatności za najem lokali handlowych oraz dokonują zakupu waluty celem pokrycia zobowiązań handlowych z tytułu zakupu towarów, kształtowanie się kursów wymiany EURO/PLN, będzie mieć istotny wpływ na wyniki finansowe Grupy kapitałowej, zarówno na poziomie konsolidacji, jak i wyników jednostkowych.

12. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń grupy kapitałowej w I kwartale 2013 roku i do sporządzenia niniejszej informacji wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących

- w dniu 6 marca 2013 roku Alma Market SA podpisała umowę najmu ze spółką MILVUS Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Przedmiotem umowy jest najem lokalu w Centrum Handlowo-Usługowym „Alfa-Centrum” zlokalizowanym w Olsztynie, z przeznaczeniem na obiekt handlowy ALMA Delikatesy.
- w marcu 2013 roku Alma Market SA uruchomiła sprzedaż w dwóch nowych obiektach handlowych Delikatesy Alma zlokalizowanych w aglomeracji warszawskiej w Konstancinie – Jeziornie i Wilanowie. Na dzień sporządzenia niniejszego raportu Spółka dominująca posiada 39 obiektów handlowych.
- w dniu 14 marca 2013 roku Alma Market SA podpisała umowy najmu ze spółką Grupa Inwestycyjna Hossa SA z siedzibą w Gdyni na najem lokalu pod obiekt handlowy ALMA Delikatesy.
- w dniu 3 kwietnia 2013 roku Alma Market SA podpisała umowy najmu ze spółką Paige Investments Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Przedmiotem umowy jest najem lokali w centrach handlowych Klif Warszawa i Klif Gdynia, z przeznaczeniem na obiekty handlowe ALMA Delikatesy.

- w dniu 3 kwietnia 2013 roku Alma Market SA podpisała umowy najmu ze spółką Portfolio Real Estate 13 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Przedmiotem umowy jest najem lokalu w budynku Europlex w Warszawie, z przeznaczeniem na obiekt handlowe ALMA Delikatesy.
- w dniu 5 kwietnia 2013 roku bank Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, działając na zlecenie spółki zależnej Krakchemia SA, udzielił nowej nieodwołalnej i bezwarunkowej gwarancji dokonania płatności do kwoty 22 mln zł na rzecz Basell Orlen Polyolefins Sprzedaż Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku z tytułu zobowiązań handlowych wynikających z Umowy o niewyłącznej dystrybucji z dnia 27.03.2012r. zawartej pomiędzy Basell Sales & Marketing Company B.V., Basell Orlen Polyolefins Sprzedaż Sp. z o.o. i KRAKCHEMIA S.A. Gwarancja jest ważna od dnia 23 maja do 12 października 2013 roku i stanowi kontynuację poprzednio udzielonej gwarancji.

13. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte skonsolidowane wyniki finansowe

W trakcie I kwartału 2013 roku, w odniesieniu do porównywalnego okresu roku ubiegłego, wielkość sprzedaży Grupy kapitałowej ukształtowała się praktycznie na tym samym poziomie (wzrost o ok. 0,5%).

Spółki prowadzące sprzedaż detaliczną artykułów żywnościowych tj. Alma Market SA i Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska SA odnotowały przyrost przychodów ze sprzedaży w granicach 4-5%.

Wprowadzenie do sprzedaży przez Spółkę dominującą Alma Market SA towarów, które umożliwiają uzyskanie wyższej marży jak też poprawa warunków handlowych spowodowały ogólny wzrost marży na sprzedaży towarów o 1,57%.

Spółka zależna Krakchemia SA z uwagi na panującą w trakcie I kwartału 2013 roku sytuację cenowo – podażową na rynku granulatów tworzyw sztucznych wygenerowała sprzedaż na poziomie ok. 4% niższą niż w analogicznym okresie roku ubiegłego.

Niższą niż w analogicznym okresie roku ubiegłego sprzedaż odnotowała spółka zależna Paradise Group Sp. z o.o. Spadek sprzedaży porównywalnej w przypadku tej spółki jest jednak wynikiem prowadzonego w trakcie ubiegłego roku procesu sukcesywnego wycofywania się Spółki z działalności nierentownej. To z kolei zdecydowanie pozwoliło tej spółce poprawić swoje wyniki finansowe, a w rezultacie działalność tej spółki nie miała negatywnego przełożenia na skonsolidowane wyniki Grupy Kapitałowej.

Wzrost cen akcji spółki Vistula Group SA, notowanych na GPW, jaki miał miejsce w okresie od ostatniego rocznego sprawozdania finansowego, odzwierciedlany jest bezpośrednio w aktywach i kapitałach własnych Spółki i nie ma wpływu na bieżące wyniki finansowe Spółki dominującej i jej Grupy Kapitałowej oraz jej przepływy finansowe.

Po wyłączeniu transakcji ze spółką dominującą, wyniki spółek zależnych Alma Development Sp. z o.o., Kraków 1 - AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k., Tarnów - AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. mają w zasadzie neutralny wpływ na wyniki skonsolidowane grupy kapitałowej. Z kolei wypłacony w I kwartale br. przez Kraków 1 - AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. zysk z udziałów w wysokości 3,3 mln zł miał pozytywny wpływ na wynik jednostkowy spółki dominującej.

Poza wyżej wymienionymi, nie wystąpiły czynniki i zdarzenia, w szczególności o nietypowym charakterze, które miałyby istotny wpływ na osiągnięte skonsolidowane i jednostkowe wyniki finansowe.

14. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności w prezentowanym okresie

Okres pierwszego kwartału roku kalendarzowego charakteryzuje się w spółce dominującej Alma Market SA oraz w spółce zależnej Krakowski Kredens Tradycja Galicyjska SA spadkiem poziomu sprzedaży po okresie świąteczno-noworocznym.

Działalność prowadzona przez Paradise Group Sp. z o.o. z uwagi na jej charakter podlega silnym wahaniom sezonowym. W I kwartale każdego roku wyniki sprzedaży w jej sieci handlowej kształtują się poniżej średniej. Jednocześnie, z uwagi na prowadzone wyprzedaże kolekcji jesienno-zimowej, poziom realizowanej marży jest relatywnie niski.

W pozostałych spółkach grupy sezonowość działalności nie występuje, co w przypadku Alma Development Sp. z o.o., Kraków 1 – AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością s.k. i Tarnów – AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością s.k. wynika ze stabilności przychodów determinowanych przez umowy najmu,

a w przypadku Krakchemia S.A. nieznacznym udziałem asortymentu podlegającego wahaniom sezonowym w sprzedaży ogółem.

15. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie od początku 2013 roku do dnia sporządzenia niniejszej informacji Spółka dominująca nie wprowadzała do obiegu na rynku kapitałowym nowych papierów wartościowych, nie posiadała również wyemitowanych dłużnych papierów wartościowych, które podlegałyby spłacie lub wykupowi.

16. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

Zarząd Alma Market SA rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu Akcjonariuszy przeznaczenie zysku za rok obrotowy 2012 w wysokości 1 885 884,60 zł na kapitał zapasowy.

16 kwietnia 2013 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy KRAKCHEMIA S.A., przeznaczyło cały zysk netto za rok obrotowy 2012 w kwocie 10 238 258,79 PLN na kapitał zapasowy Spółki.

Zysk w spółkach Kraków 1 - AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k., i Tarnów - AM1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k., uchwałami wspólników przeznaczony został do podziału pomiędzy wspólników, zgodnie z ich wkładami wynikającymi z umów tych spółek.

Uchwały o przeznaczeniu zysku za 2012 rok zostały podjęte lub podejmowane będą przez stosowne organy poszczególnych spółek.

17. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono raport kwartalny, nie ujęte w skonsolidowanym i jednostkowym kwartalnym sprawozdaniu finansowym, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe skonsolidowane wyniki finansowe grupy kapitałowej i jednostkowe wyniki finansowe ALMA MARKET SA.

Na dzień sporządzenia sprawozdań finansowych nie wystąpiły inne znaczące zdarzenia, oprócz opisanych wcześniej, które mogłyby w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe skonsolidowane wyniki finansowe grupy kapitałowej i jednostkowe wyniki finansowe ALMA MARKET SA.

18. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

Od zakończenia ostatniego roku nastąpiły zmiany zobowiązań warunkowych grupy kapitałowej. Zestawienie wartości zobowiązań warunkowych przedstawiono w notach do sprawozdań finansowych.

Kraków, 14 maja 2013 roku

Zarząd ALMA MARKET SA

.....		
Jerzy Mazgaj	Małgorzata Moska	Mariusz Wojdon
Prezes Zarządu	Wiceprezes Zarządu	Wiceprezes Zarządu
Dyrektor Generalny	Dyrektor Handlowy	Dyrektor Zarządzający